

Утверждаю:



План мероприятий по подготовке жилищного фонда к осенне-зимнему периоду 2019-2020 г.г.

Г. АПРЕЛЕВКА

Управляющая организация ООО «Новый Город»

Ул. Островецкого д. 38

№ п/п	Наименование работ	Объем Ед. изм.	Стоимость Тыс. руб.	Источник финансиров ания	Срок Исполн.	Ответственный
1	2					
1. Благоустройство придомовой территории						
1.1	Восстановление просевшей отмстки. Восстановление целостности покрытия.		25,5	тариф	05-07	Михайлов С.А.
1.2	Подсыпка грунта и формирование газонов, ремонт и покраска отраждений, ремонт и покраска малых форм и лавочек (по необходимости).		25.5	тариф	04-06	Шевкунов Р.К.
2. Ремонт кровли						
2.1	Восстановление фаргуков и парапетных коллаков на основной кровле и над входными группами по мере необходимости. Устранение местных		22.5	тариф	04-05	Михайлов С.А.

	дефектов покрытия на кровле.						
3. Косметический ремонт							
3.1	Косметический ремонт холлов (выборочно).		320	тариф	05-07		Михайлов С.А.
3.2	Окраска стен и потолков теплдполя и техэтажа.		17.5	тариф	05-07		Михайлов С.А.
3.3	Выборочный ремонт дверных блоков в МОП, замена стекол.		27.5	тариф	05-08		Михайлов С.А.
3.4	Выборочный ремонт напольной плиткит по мере необходимости.		35	тариф	04-08		Михайлов С.А.
3.5	Выборочный ремонт холлов после актов вандализма.		55	тариф			
4. Инженерные сети							
4.1	Комплекс мероприятий на инженерных сетях по подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период.		95	тариф	05-08		Лешко Б.В.
4.2	Ремонт уличного освещения.		25	тариф	05-08		Лешко Б.В.
	Итого:		628.5				
ул. Цветочная аллея д. 9							
1. Благоустройство придомовой территории							
1.1	Подсыпка грунта и формирование газонов, ремонт и покраска ограждений, ремонт и покраска малых форм и лавочек (по необходимости).		37.5	тариф	04-06		Шевкунов Р.К.
2. Ремонт кровли							

2.1	Осмотр и восстановление фартуков и парапетных колпачков на основной кровле и над входными группами (по необходимости), устранение местных дефектов кровли.		18.5	тариф	04-06	Михайлов С.А.
3. Косметический ремонт						
3.1	Выборочный ремонт дверных блоков в МОП, замена стекол, покраска входных дверей.		37	тариф	05-08	Михайлов С.А.
3.2	Выборочный ремонт напольной плитки (по необходимости).		35	тариф	05-07	Михайлов С.А.
3.3	Восстановительный ремонт холлов после актов вандализма.		45	тариф	05-09	Михайлов С.А.
4. Фасад						
4.1	Замена разбитой фасадной плитки (по необходимости).		10.5	тариф	05-06	Михайлов С.А.
5. Инженерные сети						
5.1	Комплекс мероприятий на инженерных сетях по подготовке Дома к эксплуатации в осенне-зимний период.		68.5	тариф	05-08	Лешко Б.В.
5.2	Ремонт уличного освещения		15	тариф	05-08	Лешко Б.В.
	итого		267			
ул. Фадеева д. 20						
1. Благоустройство придомовой территории						
1.1	Подсыпка грунта и формирование газонов, ремонт и покраска ограждений, ремонт и покраска малых форм и лавочек (по необходимости).		18.0	тариф	04-05	Шевкунев Р.К.
2. Ремонт кровли						

2.1	Осмотр и восстановление фартуков и парапетных колапков на основной кровле и над входными группами (по необходимости).	14.5	тариф	04-05	Михайлов С.А.
3. Косметический ремонт					
3.1	Выборочный ремонт дверных блоков в МОП, замена стекол.	47.0	тариф	05-08	Михайлов С.А.
3.2	Выборочный ремонт напольной плитки (по необходимости).	21.5	Тариф	05-07	Михайлов С.А.
3.3	Окончание косметического ремонта 1-го подъезда	250	тариф	05-08	Михайлов С.А.
4. Фасад					
4.1	Замена разбитой фасадной плитки (по необходимости).	35	тариф	05-09-	Михайлов С.А.-
5. Инженерные сети					
5.1	Комплекс мероприятий на инженерных сетях по подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период.	48.5	тариф	05-08	Лешко Б.В.
5.2	Ремонт уличного освещения.	15	тариф	06-08	Лешко Б.В.
	Итого:	429.5			
ул. Фадеева д. 11					
1. Благоустройство придомовой территории					
1.1	Подсыпка грунта и формирование газонов, ремонт и покраска ограждений, ремонт и покраска малых форм и лавочек (по необходимости).	25.5	тариф	04-05	Шевкунов Р.К.
2. Ремонт кровли					
2.1	Осмотр и восстановление фартуков и парапетных колапков на основной кровле и над входными группами (по необходимости).	31.5	тариф	05-06	Михайлов С.А.

3. Косметический ремонт						
3.1	Выборочный ремонт дверных блоков в МОП, замена стекол.		65	тариф	06-08	Михайлов С.А.
3.2	Выборочный ремонт этажных холлов после вандализма		45	тариф		
3.3	Выборочный ремонт напольной плитки (по необходимости).		32	тариф	05-07	Михайлов С.А.
4. Фасад						
4.1	Замена разбитой фасадной плитки (по необходимости).		15.5	тариф		
5. Инженерные сети						
5.1	Комплекс мероприятий на инженерных сетях по подготовке Дома к эксплуатации в осенне-зимний период.		73.5	тариф	05-08	Лешко Б.В.
5.2	Ремонт уличного освещения.		25	тариф	06-08	Лешко Б.В.
	Итого:		293			
ул. Дубки д. 17						
1. Благоустройство придомовой территории						
1.1	Подсыпка грунта и формирование газонов, ремонт и покраска ограждений, ремонт и покраска малых форм и лавочек (по необходимости).		22.5	тариф	04-05	Шевкунов Р.К.
2. Ремонт кровли						
2.1	Осмотр и восстановление фартуков и парапетных колпачков на основной кровле и над входными группами (по необходимости).		17.5	тариф	04-06	Михайлов С.А.
3. Косметический ремонт						
3.1	Выборочный ремонт дверных блоков в МОП, замена стекол.		38	тариф	05-08	Михайлов С.А.

3.2	Выборочный ремонтэтажных холлов после актов вандализма.		45	тариф		Михайлов С.А.
3.3	Выборочный ремонт полов из плитки керамической.		35	тариф		Михайлов С.А.
4. Инженерные сети						
4.1	Комплекс мероприятий на инженерных сетях по подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период.		75	тариф	05-08	Лешко Б.В.
4.2	Установка регистров отопления в тамбурах входных групп.		65	тариф	07-08	Лешко Б.В.
Итого:			293			

Дубки, 11

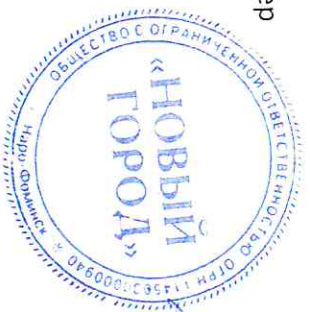
1	Благоустройство придомовой территории					
1.1	Подсыпка грунта, формирование газонов, ремонт и покраска малых форм и лавочек.		18.5	тариф	04-05	Шевкунов Р.К.
2.	Ремонт кровли		38	тариф	04-06	Михайлов С.А.
2.1.	Осмотр и восстановление фартуков и парапетных колапков на основной кровле и над входными группами, герметизация приемных воронок ливневой канализации.					
3.	Косметический ремонт.					
3.1.	Покраска входных дверей, выборочный ремонт дверных блоков в МОП, замена разбитых стекол.		25	тариф	04-05	Михайлов С.А.
3.2	Выборочный ремонтэтажных холлов после вандализма		45	тариф	05-09	Михайлов С.А.
3.3	Выборочный ремонт полов из керамической плитки		45	тариф	05-09	Михайлов С.А.
3.4	Перенос тамбурных и входных дверных блоков входной группы		50	тариф	06-08	Михайлов С.А.
4.	Инженерные сети.					
4.1.	Комплекс мероприятий на инженерных сетях по подготовке к эксплуатации в осенне-зимний период.		94	тариф	05-08	Лешко Б.В.
4.2	Установка регистров отопления в тамбурах входных групп		65	тариф	06-07	Лешко Б.В.
Итого:			310.5			
Дубки, 15						
1	Благоустройство придомовой территории					

1.1	Подсыпка грунта, формирование газонов, ремонт и покраска ограждений, малых форм и лавочек.	27.5	тариф	05-08	Михайлов С.А.
2	Ремонт кровли.				
2.1	Осмотр и восстановление фартуков и парапетных колпаков на основной кровле и над входными группами.	64	Тариф	05-06	Михайлов С.А.
3.	Косметический ремонт.				
3.1	Выборочный ремонт дверных блоков в МОП, замена разбитых стекол.	47	Тариф	06-08	Михайлов С.А.
3.2	Выборочный ремонт холлов после актов вандализма.	65	тариф	06-09	
4	Инженерные сети.				
4.1	Комплекс мероприятий по подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период.	85	тариф	06-08	Лешко Б.В.
4.2	Установка балансирующих устройств на системе отопления	113.5	тариф	06-08	Лешко Б.В.
	Итого:	352			
	Итого по фонду:	3 041.5			

Составил

Гл. инженер

Кольцов А.В.



(Handwritten signature in blue ink)