

ма отчета утверждена приказом Министра
России от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об
утверждении форм раскрытия информации
организациями, осуществляющими
деятельность в сфере управления
многоквартирными домами»

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Новый город»

В.И. Наливко

«19 декабря 2018 г.»

Отчет

**ООО «Новый город» об исполнении в 2017 году договора управления многоквартирным домом по адресу:
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Дубки, дом 11**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2017	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2017	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	1 326 321
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 345 689
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	5 693 438
7.	— в т. ч за содержание дома	руб.	4 006 254
8.	— в т. ч за текущий ремонт	руб.	606 743
9.	— в т. ч за услуги управления	руб.	1 080 441
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	5 919 672

	– в т. ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	5 848 095
11.	– в т. ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
12.	– в т. ч. субсидий	руб.	
13.	– в т. ч. денежных средств от использования общего имущества	руб.	71 577
14.	– в т. ч. прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	7 245 993
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 223 513
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 119 455

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работы (услуги)-

19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	1 170 164
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	0
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	689 826
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	446 630
23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	226 615
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, инвентаризацией объектов, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	399 365
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	457 316

26.	Электронергия мест общего пользования	руб.	343 233	✓
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	5 848	✓
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	0	✓
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	820 226	✓
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	463 257	✓
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
31.	Количество поступивших претензий	ед.		
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.		
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.		
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.		
Общая информация по предоставляемым коммунальным услугам				
35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.		
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	2 637 276	
37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 258 655	
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.		
39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	2 254 625	
40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	902 088	

Информация о предоставленных коммунальных услугах

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей (руб.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Отопление	Гкал	1232,95625	2 975 154	3 316 237	341 083	2 975 154	3 316 237	341 083	-
Горячее водоснабжение	куб.м	4498,7328	1 288 288	1 360 788	72 500	1 238 905	1 360 788	121 883	-
Холодное водоснабжение	куб.м	8514,0049	247 571	267 194	19 623	260 366	267 194	6 828	-
Водоотведение	куб.м	13012,7372	348 890	354 339	5 449	334 487	354 339	19 852	-
Электроэнергия	кВт.ч	387276,71	1 290 259	1 293 403	3 144	1 400 398	1 293 403	106 995	-

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

41.	Количество поступивших претензий	ед.	-
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-

44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	130
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	2
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 287 130,6