

Форма отчета утверждена приказом Министра  
России от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об  
утверждении форм раскрытия информации  
организациями, осуществляющими  
деятельность в сфере управления  
многоквартирными домами»

**УТВЕРЖДАЮ**

Генеральный директор  
ООО «Новый город»

В.И. Наливко

«18 января» 2018 г.

**Отчет**

**ООО «Новый город» об исполнении в 2017 году договора управления многоквартирным домом по адресу:  
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Дубки, дом 17**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2017	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2017	
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	2 357 839
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 332 244
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	5 514 942
7.	— в т. ч за содержание дома	руб.	3 847 407
8.	— в т. ч за текущий ремонт	руб.	599 677
9.	— в т. ч за услуги управления	руб.	1 067 858
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	5 786 380

	– в т. ч денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	5 770 712
11.	– в т. ч целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
12.	– в т. ч субсидий	руб.	
13.	– в т. ч денежных средств от использования общего имущества	руб.	15 668
14.	– в т. ч прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	8 144 219
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	3 879 136
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 060 806

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

**Наименование работы (услуги)-**

19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)	руб.	629 699
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	0
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	683 882
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	295 472
23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	223 976
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	395 819
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	266 382

✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓

26.	Электрэнергия мест общего пользования	руб.	366 026	✓
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	5 780	✓
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	115 864	✓
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	820 226	✓
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	461 957	✓
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>				
31.	Количество поступивших претензий	ед.		
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.		
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.		
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.		
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>				
35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.		
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	2 171 175	
37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 221 186	
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.		
39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	2 584 238	
40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	996 165	

**Информация о предоставленных коммунальных услугах**

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей (руб.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Отопление	Гкал	1209,969	3 110 559	3 150 839	40 280	3 039 154	3 150 839	111 685	-
Горячее водоснабжение	куб.м	7263,8429	1 198 598	1 385 698	187 100	1 752 317	1 385 698	366 619	-
Холодное водоснабжение	куб.м	11213,36	287 650	297 271	9 621	344 857	297 271	47 586	-
Водоотведение	куб.м	18477,1995	371 476	367 901	3 575	478 444	367 901	110 543	-
Электроснабжение	кВт.ч	382496,7	1 311 586	1 335 587	24 001	1 335 587	1 335 587	0	-

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

41.	Количество поступивших претензий	ед.	-
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-

44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	115
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	6
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 788 661