

Форма отчета утверждена приказом Минстроя
России от 22.12.2014 г. № 882/лр «Об
утверждении форм раскрытия информации
организациями, осуществляющими
деятельность в сфере управления
многоквартирными домами»



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Новый город»

В.И. Наливко

«19» 04/04/2018 г.

Отчет
ООО «Новый город» об исполнении в 2017 году договора управления многоквартирным домом по адресу:
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Островского, дом 38

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2017	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2017	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	10 003
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 377 657
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	11 228 452
7.	— в т. ч за содержание дома	руб.	7 299 638
8.	— в т. ч за текущий ремонт	руб.	1 218 681
9.	— в т. ч за услуги управления	руб.	2 710 133
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	11 367 821

	– в т. ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	11 320 272
11.	– в т. ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
12.	– в т. ч. субсидий	руб.	
13.	– в т. ч. денежных средств от использования общего имущества	руб.	47 549
14.	– в т. ч. прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	11 377 824
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 221 858
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 238 288

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работы (услуги)-

19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	586 339
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	0
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	1 414 963
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	1 507 568
23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	455 170
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иньями объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	1 083 907
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	734 373

26.	Электроснабжение мест общего пользования	руб.	513 389	✓
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	11 746	✓
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	317 151	✓
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	1 599 756	✓
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	931 604	✓
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
31.	Количество поступивших претензий	ед.		
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.		
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.		
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.		
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.		
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	7 605 899	
37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 087 159	
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.		
39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	11 075 042	
40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 400 895	

Информация о предоставленных коммунальных услугах

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей (руб.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Отопление	Гкал	2004,353	5 189 131	5 169 032	20 099	5 189 131	5 169 032	20 099	-
Горячее водоснабжение	куб.м	26354,945	2 997 028	3 275 442	278 414	5 901 289	3 275 442	2 625 847	-
Холодное водоснабжение	куб.м	29883,005	740 008	732 544	7 464	916 088	732 544	183 544	-
Водоотведение	куб.м	56237,611	970 216	934 301	35 915	1 451 643	934 301	517 342	-
Электронергия	кВт.ч	353480	1 634 609	1 634 609	0	1 756 920	1 634 609	122 311	-

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

41.	Количество поступивших претензий	ед.	-
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-

44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	120
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	10
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 778 407