

Форма отчета утверждена приказом Министров
России от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об
утверждении форм раскрытия информации
организациями, осуществляющими
деятельность в сфере управления
многоквартирными домами»

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Новый город»

В.И. Наливко

«22 декабря» 2018 г.

Отчет

ООО «Новый город» об исполнении в 2017 году договора управления многоквартирным домом по адресу:
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Фадеева, дом 11

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2017	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2017	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту имущества			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	2 232 934
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 635 467
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	5 538 667
7.	— в т. ч за содержание дома	руб.	3 881 242
8.	— в т. ч за текущий ремонт	руб.	596 041
9.	— в т. ч за услуги управления	руб.	1 061 384
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	6 000 457

	– в т. ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	5 975 355
11.	– в т. ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
12.	– в т. ч. субсидий	руб.	
13.	– в т. ч. денежных средств от использования общего имущества	руб.	25 102
14.	– в т. ч. прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	8 233 391
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 782 683
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 173 677

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работы (услуги)-

19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	1 422 649
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	0
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	688 766
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	610 768
23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	222 618
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	395 376
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	345 846

26.	Электронергия мест общего пользования	руб.	358 007
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	5 745
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	115 864
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	821 976
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	463 093
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставляемым коммунальным услугам			
35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	Руб.	
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	3 153 726
37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	2 218 213
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	3 418 967
40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	2 277 155

Информация о предоставленных коммунальных услугах

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей (руб.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Отопление	Гкал	1468,7	3 803 566	3 897 846	94 280	3 803 566	3 897 846	94 280	-
Горячее водоснабжение	куб.м	5130,37	1 508 548	1 465 788	42 760	1 394 909	1 465 788	70 879	-
Холодное водоснабжение	куб.м	12076	337 163	343 707	6 544	430 257	343 707	86 550	-
Водоотведение	куб.м	17206,37	427 608	419 833	7 775	443 609	419 833	23 776	-
Электроснабжение	кВт.ч	508109	1 401 399	1 452 530	51 131	1 772 604	1 452 530	320 074	-

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

41.	Количество поступивших претензий	ед.	-
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-

44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	140
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	5
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 927 679