

Форма отчета утверждена приказом Министра  
России от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об  
утверждении форм раскрытия информации  
организациями, осуществляющими  
деятельность в сфере управления  
многоквартирными домами»

**УТВЕРЖДАЮ**

Генеральный директор  
ООО «Новый город»

В.И. Наливкин

«19 декабря 2018 г.

**Отчет**

**ООО «Новый город» об исполнении в 2017 году договора управления многоквартирным домом по адресу:  
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Фадеева, дом 20**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2017	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2017	
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	1 200 184
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	832 564
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	3 975 640
7.	— в т. ч за содержание дома	руб.	2 797 564
8.	— в т. ч за текущий ремонт	руб.	423 658
9.	— в т. ч за услуги управления	руб.	754 418
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	3 773 490

	– в т. ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	3 750 492
11.	– в т. ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
12.	– в т. ч. субсидий	руб.	
13.	– в т. ч. денежных средств от использования общего имущества	руб.	22 998
14.	– в т. ч. прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	4 973 674
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 057 932
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 034 714

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

**Наименование работы (услуги)-**

19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	1 006 910
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	0
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	496 184
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	471 056
23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	158 234
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	361 008
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	250 990

У

У

У

У

У

У

26.	Электрoэнергия мест общего пользования	руб.	225 468	✓
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	4 083	✓
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	81 669	✓
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	547 984	✓
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	312 156	✓

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

31.	Количество поступивших претензий	ед.		
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.		
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.		
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.		

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.		
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	1 896 008	
37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	979 129	
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.		
39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	2 123 668	
40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 081 019	



**Информация о предоставленных коммунальных услугах**

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей (руб.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Отопление	Гкал	761,13893	1 961 562	1 867 019	94 543	1 970 565	1 867 019	103 546	-
Горячее водоснабжение	куб.м	4912,958	1 377 377	1 456 157	78 780	1 446 604	1 456 157	9 553	-
Холодное водоснабжение	куб.м	10353	273 257	279 231	5 974	317 358	279 231	38 127	-
Водоотведение	куб.м	15265,958	350 006	341 898	8 108	393 832	341 898	51 934	-
Электроснабжение	кВт.ч	23461	71 195	71 195	0	114 801	71 195	43 606	-

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

41.	Количество поступивших претензий	ед.	-
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-

44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	85
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	4
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 593 785