

Форма отчета утверждена
приказом Минстроя России
от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об
утверждении форм
раскрытия информации
организациями,
осуществляющими
деятельность в сфере
управления
многоквартирными домами»

Отчет
ООО «Новый город» об исполнении в 2017 году договора управления многоквартирным домом по адресу:
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Цветочная аллея, дом 9

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Новый город»
В.И. Наливко
«19 декабря 2018 г.»

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2017	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2017	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	909 882
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 982 055
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	7 490 713
7.	— в т. ч за содержание дома	руб.	5 280 001

8.	– в т. ч за текущий ремонт	руб.	795 012
9.	– в т. ч за услуги управления	руб.	1 415 700
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	7 039 128

	– в т. ч денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	6 992 673
11.	– в т. ч целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
12.	– в т. ч субсидий	руб.	
13.	– в т. ч денежных средств от использования общего имущества	руб.	46 455
14.	– в т. ч прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	7 949 010
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 433 555
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	2 433 640

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работы (услуги)-			
19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)	руб.	653 649
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	0
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	918 764
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	1 337 648

✓

✓

✓

✓

23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	271 820	✓
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	431 012	✓
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	516 579	✓
26.	Электронергия мест общего пользования	руб.	479 000	✓
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	7 662	✓
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	183 906	✓
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	1 095 967	✓
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	619 448	✓
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
31.	Количество поступивших претензий	ед.		
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.		
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.		
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.		
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	Руб.		
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	3 656 257	

37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	2 168 126
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	4 678 017
40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 778 689

Информация о предоставленных коммунальных услугах

Вид коммунальной услуги	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Отопление	Гкал	1446,89	4 049 808	4 062 426	12 618	4 005 762	4 062 426	56 664	-	
Горячее водоснабжение	куб.м	12604,89	2 391 124	2 539 303	148 179	3 395 107	2 539 303	855 804	-	
Холодное водоснабжение	куб.м	17643	494 020	490 761	3 259	541 056	490 761	50 295	-	
Водоотведение	куб.м	30247,9	642 222	608 870	33 352	781 195	608 870	172 325	-	

Электроэнергия	кВт.ч	707541,58	2 715 624	2 791 020	75 396	2 490 742	2 791 020	300 278	
----------------	-------	-----------	-----------	-----------	--------	-----------	-----------	---------	--

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

41.	Количество поступивших претензий	ед.	-
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	130
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	5
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 846 331