

ма отчета утверждена приказом Министров  
России от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об  
утверждении форм раскрытия информации  
организациями, осуществляющими  
деятельность в сфере управления  
многоквартирными домами»

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор  
ООО «Новый город»

В.И. Наливкин

«05 декабря» 2019 г.

Отчет

ООО «Новый город» об исполнении в 2018 году договора управления многоквартирным домом по адресу:  
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Дубки, дом 11

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018	
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	2 223 513
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 119 455
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	5 278 931
7.	— в т. ч за содержание дома	руб.	3 591 746
8.	— в т. ч за текущий ремонт	руб.	606 743
9.	— в т. ч за услуги управления	руб.	1 080 442
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	5 097 760

	– в т. ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	5 059 986
11.	– в т. ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
12.	– в т. ч. субсидий	руб.	
13.	– в т. ч. денежных средств от использования общего имущества	руб.	37 774
14.	– в т. ч. прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	7 321 273
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 132 986
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 300 626
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
<b>Наименование работы (услуги)-</b>			
19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	123 782
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	236 272
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	739 499
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	1 135 496
23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	235 680
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	448 640
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	488 035

26.	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	447 179
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	6 082
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	0
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	815 282
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	512 340
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	2 254 625
37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	902 088
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	2 769 282
40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 066 496

**Информация о предоставленных коммунальных услугах**

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей (руб.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Отопление	Г.кал	1350,643	3 495 407	3 394 018	101 389	3 602 730	3 394 018	208 712	-
Горячее водоснабжение	куб.м	5816,859	1 391 387	1 462 970	71 583	1 472 125	1 462 970	9 155	-
Холодное водоснабжение	куб.м	13684	342 171	330 351	11 820	427 369	330 351	97 018	-
Водоотведение	куб.м	19230,991	451 055	443 704	7 351	509 013	443 704	65 309	-
Электрэнергия	кВт.ч	383 963	1 370 914	1 255 483	115 431	1 389 946	1 255 483	134 463	-

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

41.	Количество поступивших претензий	ед.	-
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-

44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	169
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	4
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	987 678