

Форма отчета утверждена приказом Министров
России от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об
утверждении форм раскрытия информации
организациями, осуществляющими
деятельность в сфере управления
многоквартирными домами»

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Новый город»

В.И. Напивоко


«Новый город»
«Объект № 2019 г.»

Отчет

**ООО «Новый город» об исполнении в 2018 году договора управления многоквартирным домом по адресу:
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Дубки, дом 15**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	386 312
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 530 725
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	15 496 421
7.	— в т. ч за содержание дома	руб.	10 413 998
8.	— в т. ч за текущий ремонт	руб.	1 827 734
9.	— в т. ч за услуги управления	руб.	3 254 689
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	15 620 901

	– в т. ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	15 504 128
11.	– в т. ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
12.	– в т. ч. субсидий	руб.	
13.	– в т. ч. денежных средств от использования общего имущества	руб.	116 773
14.	– в т. ч. прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	16 007 213
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 122 486
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 406 245

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работы (услуги)-

19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	945 285
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	315 029
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	1 615 890
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	2 920 400
23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	709 954
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, инвентаризацией объектов, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	1 457 323
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	1 301 553

26.	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	524 097
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	105 348
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	0
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	2 445 847
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	1 544 000

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

31.	Количество поступивших претензий	ед.	
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	4 274 899
37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	3 294 591
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	5 907 029
40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	4 203 881

Информация о предоставленных коммунальных услугах

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей (руб.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Отопление	Гкал	4002,151	9 857 278	9 262 220	595 058	10 670 476	9 262 220	1 408 256	-
Горячее водоснабжение	куб.м	12418,549	3 256 764	3 184 404	72 360	3 457 750	3 184 404	273 346	-
Холодное водоснабжение	куб.м	24638	805 135	773 754	31 381	764 357	773 754	9 397	-
Водоотведение	куб.м	36475,526	1 048 990	1 007 923	41 067	958 667	1 007 923	49 256	-
Электроэнергия	кВт.ч	1078279	4 063 613	3 894 189	169 424	3 903 370	3 894 189	9 181	-

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

41.	Количество поступивших претензий	ед.	-
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-

44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	595
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	10
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 201 768