

Форма отчета утверждена
приказом Минстроя России
от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об
утверждении форм
раскрытия информации
организациями,
осуществляющими
деятельность в сфере
управления
многоквартирными домами»

Отчет
ООО «Новый город» об исполнении в 2018 году договора управления многоквартирным домом по адресу:
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Дубки, дом 17

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Новый город»

В.И. Наливко

«05 декабря 2019 г.



№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	3 879 136
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 060 806
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	5 623 063
7.	- в т. ч за содержание дома	руб.	3 955 528

8.	– в т. ч за текущий ремонт	руб.	599 677
9.	– в т. ч за услуги управления	руб.	1 067 858
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	5 648 707

	– в т. ч денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	5 609 952
11.	– в т. ч целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
12.	– в т. ч субсидий	руб.	
13.	– в т. ч денежных средств от использования общего имущества	руб.	38 755
14.	– в т. ч прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	9 527 843
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	4 675 826
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 035 162

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работы (услуги)-

19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	175 348
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	236 272
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	730 941
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	916 004

23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	232 935
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	445 695
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	465 013
26.	Электроснабжения мест общего пользования	руб.	197 259
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	6 011
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	120 499
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	815 282
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	510 758
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	Руб.	
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	2 171 175

37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 221 186
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	2 299 199
40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 323 689

Информация о предоставляемых коммунальных услугах

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей (руб.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Отопление	Гкал	1306,433	3 379 334	3 390 929	11 595	3 484 975	3 390 929	94 046	-
Горячее водоснабжение	куб.м	5890,642	1 445 490	1 400 325	45 165	1 392 102	1 400 325	8 223	-
Холодное водоснабжение	куб.м	12943	414 990	398 111	16 879	404 174	398 111	6063	-
Водоотведение	куб.м	19067,563	543 090	522 804	20 286	503 833	522 804	18 971	-

