

Форма отчета утверждена приказом Министра России от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»

Отчет  
 ООО «Новый город» об исполнении в 2018 году договора управления многоквартирным домом по адресу:  
 Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Островского, дом 38

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор  
 ООО «Новый город»  
 В.И. Наливкин  
 «05 октября» 2019 г.



№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018	
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту имущества</b>			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	2 221 858
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 238 288
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	11 357 603
7.	- в т. ч за содержание дома	руб.	7 968 789

8.	– в т. ч за текущий ремонт	руб.	1 218 681
9.	– в т. ч за услуги управления	руб.	2 170 133
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	9 971 816

	– в т. ч денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	9 860 588
11.	– в т. ч целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
12.	– в т. ч субсидий	руб.	111 228
13.	– в т. ч денежных средств от использования общего имущества	руб.	
14.	– в т. ч прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	12 193 674
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода (перерасход)	руб.	794 837
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	2 624 075

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

**Наименование работы (услуги)-**

19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)	руб.	3 240 673
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	449 252
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	1 258 489
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	2 109 248

23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	455 170
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	1 105 979
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	821 164
26.	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	593 330
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	11 746
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	317 151
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	1 628 306
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	998 003
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	7 605 899

37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 400 895
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	10 431 065
40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 493 795

**Информация о предоставленных коммунальных услугах**

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей (руб.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Отопление	Гкал	1660,534	4 429 021	4 442 210	13 189	4 429 021	4 442 210	13 189	-
Горячее водоснабжение	куб.м	20148,614	2 870 767	2 821 454	49 313	5 029 914	2 821 454	2 208 463	-
Холодное водоснабжение	куб.м	32960	819 454	787 033	32 421	1 032 918	787 033	245 885	-
Водоотведение	куб.м	52613,39	1 057 387	1 033 032	24 355	1 397 607	1 033 032	364 575	-

