

Форма отчета утверждена  
приказом Минстроя России  
от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об  
утверждении форм  
раскрытия информации  
организациями,  
осуществляющими  
деятельность в сфере  
управления  
многоквартирными домами»

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор  
ООО «Новый город»

В.И. Наливкин



Отчет

ООО «Новый город» об исполнении в 2018 году договора управления многоквартирным домом по адресу:  
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Фадеева, дом 11

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018	
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	2 782 683
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 173 677
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	5 722 447
7.	- в т. ч за содержание дома	руб.	4 065 022

8.	– в т. ч за текущий ремонт	руб.	596 041
9.	– в т. ч за услуги управления	руб.	1 061 384
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	5 567 216

	– в т. ч денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	5 529 140
11.	– в т. ч целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
12.	– в т. ч субсидий	руб.	38 076
13.	– в т. ч денежных средств от использования общего имущества	руб.	
14.	– в т. ч прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	8 349 899
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 745 936
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 328 908
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
<b>Наименование работы (услуги)-</b>			
19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)	руб.	797 659
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	236 272
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	717 693
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	891 868

23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	252 618
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, инвлями объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	446 167
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	430 138
26.	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	385 859
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	5 975
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	120 498
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	815 282
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	504 116
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			<b>5 603 963</b>
31.	Количество поступивших претензий	ед.	
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставляемым коммунальным услугам</b>			
35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	Руб.	
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	3 418 967

37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	2 277 155
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	4 392 976
40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	2 475 006

**Информация о предоставленных коммунальных услугах**

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей (руб.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Отопление	Гкал	1609,22	4 295 025	4 250 638	44 387	4 295 025	4 250 638	44 387	-
Горячее водоснабжение	куб.м	5938,1	1 385 229	1 371 872	13 357	1 784 170	1 371 872	412 298	-
Холодное водоснабжение	куб.м	13353	352 331	340 162	12 169	416 864	340 162	76 702	-
Водоотведение	куб.м	18991,61	450 276	433 663	16 613	502 475	433 663	68 812	-

Электроэнергия	кВт.ч	446417,12	1 521 586	1 410 261	111 325	1 782 071	1 410 261	371 810	
----------------	-------	-----------	-----------	-----------	---------	-----------	-----------	---------	--

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

41.	Количество поступивших претензий	ед.	-
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	264
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	6
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 108 938