

Ма отчета утверждена приказом Министра  
России от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об  
утверждении форм раскрытия информации  
организациями, осуществляющими  
деятельность в сфере управления  
многоквартирными домами»

УТВЕРЖДАЮ

Сергей Владимирович директор  
ООО «Новый город»

В. И. Наливкин

2020 г.



Отчет

ООО «Новый город» об исполнении в 2019 году договора управления многоквартирным домом по адресу:  
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Дубки, дом 11

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2019	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	90 527
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	659 516
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	5 187 100
7.	— в т. ч за содержание дома	руб.	3 527 228
8.	— в т. ч за текущий ремонт	руб.	622 452
9.	— в т. ч за услуги управления	руб.	1 037 420
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	5 126 356

	– в т. ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	5 093 732
11.	– в т. ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
12.	– в т. ч. субсидий	руб.	32 624
13.	– в т. ч. денежных средств от использования общего имущества	руб.	
14.	– в т. ч. прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5 035 829
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	509 220
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	720 260
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
<b>Наименование работы (услуги)-</b>			
19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)	руб.	427 546
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	236 272
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	830 889
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	245 814
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	501 921
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	456 873

26.	Электронергия мест общего пользования	руб.	388 205
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	6 344
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	0
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	815 282
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	517 463
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставляемым коммунальным услугам</b>			
35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	514 657
37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	862 636
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	1 063 345
40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	954 764

**Информация о предоставленных коммунальных услугах**

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей (руб.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Отопление	Гкал	1181,769	3 717 988	3 680 808	37 180	3 318 614	3 717 988	399 374	-
Горячее водоснабжение	куб.м	7131,418	661 430	649 524	11 906	1 396 805	649 524	747 281	-
Холодное водоснабжение	куб.м	13463	380 202	373 358	6 844	452 655	373 358	79 297	-
Водоотведение	куб.м	20594,186	501 895	492 861	9 034	587 181	492 861	94 320	-
Электрэнергия	кВт.ч	394012	1 509 066	1 481 902	27 164	1 509 066	1 481 902	27 164	-

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

41.	Количество поступивших претензий	ед.	-
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-

44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	396
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	3
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 414 772