

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Новый Город»

В. И. Наливко



2020 г.

Форма отчета утверждена приказом Минстроя России от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»

Отчет

ООО «Новый город» об исполнении в 2019 году договора управления многоквартирным домом по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Дубки, дом 17

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2019	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	796 690
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	187 167
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	5 476 177
7.	— в т. ч за содержание дома	руб.	3 723 801
8.	— в т. ч за текущий ремонт	руб.	657 141

9.	– в т. ч за услуги управления	руб.	1 095 235
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	4 511 475
	– в т. ч денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	4 479 441
11.	– в т. ч целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
12.	– в т. ч субсидий	руб.	32 034
13.	– в т. ч денежных средств от использования общего имущества	руб.	
14.	– в т. ч прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5 308 165
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	645 953
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	777 535
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
Наименование работы (услуги)-			
19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)	руб.	426 978
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	236 272
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	837 006
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	242 951

24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	550 361
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	485 008
26.	Электроснабжения мест общего пользования	руб.	378 341
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	6 269
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	162 771
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	815 282
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	520 973
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	Руб.	
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	128 074
37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	923 361
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	

39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	416 383								
40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 045 202								
Информация о предоставленных коммунальных услугах											
Вид коммунальной услуги	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	Отопление	Гкал	1149,203	3 645 494	3 492 382	153 111	3 227 402	3 645 494	418 092	-	
	Горячее водоснабжение	куб.м	8016,738	1 188 068	1 138 169	49 899	1 569 904	1 138 169	431 735	-	
	Холодное водоснабжение	куб.м	13093	413 645	396 272	17 373	440 358	396 272	44 086	-	
	Водоотведение	куб.м	21109,326	558 426	534 972	23 454	601 933	534 972	66 961	-	
	Электроэнергия	кВт.ч	397386	1 555 728	1 524 613	31 115	1 688 232	1 524 613	163 619	-	
	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг										
	Общий объем потребления (нат. показ.)										
	Начислено потребителям (руб.)										
	Оплачено потребителями (руб.)										
Задолженность потребителей (руб.)											
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)											
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)											
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)											
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)											

41.	Количество поступивших претензий	ед.	-
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	252
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	5
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	663 409