

Форма отчета утверждена
приказом Минстроя России от
22.12.2014 г. № 882/пр «Об
утверждении форм раскрытия
информации организациями,
осуществляющими
деятельность в сфере
управления
многоквартирными домами»

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Новый город»

В.И. Наливко



Отчет

ООО «Новый город» об исполнении в 2019 году договора управления многоквартирным домом по адресу:
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Островского, дом 38

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2019	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	794 837
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	334 009
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	10 979 802
7.	— в т. ч за содержание дома	руб.	7 466 266
8.	— в т. ч за текущий ремонт	руб.	1 317 576

9.	– в т. ч за услуги управления	руб.	2 195 960
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	9 484 110
	– в т. ч денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	9 387 597
11.	– в т. ч целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
12.	– в т. ч субсидий	руб.	96 513
13.	– в т. ч денежных средств от использования общего имущества	руб.	
14.	– в т. ч прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	10 278 947
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	891 350
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 161 683
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
Наименование работы (услуги)-			
19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	753 027
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	449 252
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	2 072 793
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	474 742

24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	1 196 630
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	856 474
26.	Электроснабжения мест общего пользования	руб.	676 084
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	12 251
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	330 788
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	1 576 386
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	989 170
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	Руб.	
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	2 825 163
37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 137 784
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	

39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	4 626 404
40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 161 683

Информация о предоставленных коммунальных услугах										
Вид коммунальной услуги	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Общий объем потребления (нат. показ.)	Единица измерения	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей (руб.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)		
Отопление	Гкал	2325,768	4 958 656	4 960 449	1 793	4 945 108	4 958 656	13 548	-	
Горячее водоснабжение	куб.м	17686,396	2 222 409	2 257 967	35 558	3 460 255	2 257 967	1 202 288	-	
Холодное водоснабжение	куб.м	32737	862 179	875 974	13 795	1 101 064	875 974	225 090	-	
Водоотведение	куб.м	50423,012	1 124 860	1 142 857	17 997	1 437 226	1 142 857	294 369	-	
Электроснабжение	кВт.ч	2362453	1 860 847	1 767 805	93 042	1 860 847	1 767 805	93 042	-	

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

41.	Количество поступивших претензий	ед.	-
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	420
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	5
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 268 964