

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «Новый город»

В.И. Наливкин



Форма отчета утверждена
 приказом Минстроя России
 от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об
 утверждении форм
 раскрытия информации
 организациями,
 осуществляющими
 деятельность в сфере
 управления
 многоквартирными домами»

Отчет

ООО «Новый город» об исполнении в 2019 году договора управления многоквартирным домом по адресу:
 Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Фадеева, дом 11

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2019	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	36 747
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	830 163
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	5 479 140
7.	- в т. ч за содержание дома	руб.	3 725 815

8.	- в т. ч за текущий ремонт	руб.	657 497
9.	- в т. ч за услуги управления	руб.	1 095 828
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	5 319 601
	- в т. ч денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	5 287 370
	- в т. ч целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
11.	- в т. ч целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
12.	- в т. ч субсидий	руб.	32 231
13.	- в т. ч денежных средств от использования общего имущества	руб.	
14.	- в т. ч прочие поступления	руб.	5 282 854
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	923 632
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	989 702
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
Наименование работы (услуги)-			
19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)	руб.	167 109
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	236 272
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	870 683
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0

23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	263 481
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	501 203
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	490 301
26.	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	356 888
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	6 178
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	161 784
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	815 282
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	490 041
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	974 009

37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 181 209
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	2 122 326
39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	1 436 039
40.	Задолженность потребителей на конец периода		

Информация о предоставленных коммунальных услугах

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей (руб.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Отопление	Гкал	1149	4 507 079	4 371 866	135 212	4 923 897	4 507 079	416 818	-
Горячее водоснабжение	куб.м	5719,24	683 968	660 029	23 939	1 120 354	660 029	460 325	-
Холодное водоснабжение	куб.м	12321	380 075	366 772	13 303	414 574	366 772	47 802	-
Водоотведение	куб.м	18040,64	474 920	458 298	16 622	514 248	458 298	55 950	-

Электроэнергия	кВт.ч	516062	1 878 680	1 812 926	65 754	1 980 348	1 812 926	167 422	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг									
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг									
41.	Количество поступивших претензий						ед.		-
42.	Количество удовлетворенных претензий						ед.		-
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано						ед.		-
44.	Сумма произведенного перерасчета						руб.		-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников									
45.	Направлено претензий потребителям-должникам						ед.		384
46.	Направлено исковых заявлений						ед.		4
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы						руб.		771 715