

Форма отчета утверждена приказом Минстроя  
 России от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об  
 утверждении форм раскрытия информации  
 организациями, осуществляющими  
 деятельность в сфере управления  
 многоквартирными домами»

**Отчет**  
**ООО «Новый город» об исполнении в 2019 году договора управления многоквартирным домом по адресу:**  
**Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Фадеева, дом 20**

**УТВЕРЖДАЮ**  
 Генеральный директор  
 ООО «Новый город»  
  
 В.И. Наливко  
 «19 декабря» 2020 г.  


№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2019	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	174 127
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	678 557
6.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	3 913 624
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	2 661 264
8.	— в т. ч за содержание дома	руб.	469 635
9.	— в т. ч за текущий ремонт	руб.	782 725
10.	— в т. ч за услуги управления	руб.	4 019 310
10.	Получено денежных средств, всего:		

	– в т. ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	3 991 896
11.	– в т. ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
12.	– в т. ч. субсидий	руб.	
13.	– в т. ч. денежных средств от использования общего имущества	руб.	27 414
14.	– в т. ч. прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	4 193 437
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	979 532
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	572 871
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
<b>Наименование работы (услуги)-</b>			
19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	298 148
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	157 515
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	492 039
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	194 466
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, инвльми объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	483 679
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	321 312

26.	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	286 180
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	4 429
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	114 994
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	529 977
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	331 166
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	0
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	Руб.	
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	387 532
37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	633 494
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	970 822
40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	552 616



**Информация о предоставленных коммунальных услугах**

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей (руб.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Отопление	Гкал	820,956	2 328 367	2 330 695	2 328	2 204 928	2 328 367	123 439	-
Горячее водоснабжение	куб.м	6451,547	664 226	704 080	39 854	1 263 648	704 080	559 568	-
Холодное водоснабжение	куб.м	11365	303 489	321 698	18 209	382 099	321 698	60 401	-
Водоотведение	куб.м	17816,745	400 749	424 794	24 045	507 999	424 794	83 205	-
Электроэнергия	кВт.ч	13099	71 154	67 596	3 558	71 154	67 596	3 558	-

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

41.	Количество поступивших претензий	ед.	-
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-

43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	168
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	4
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	882 624