

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «Новый Город»



С.А. Михайлов

2021 г.

Отчет

ООО «Новый Город» об исполнении в 2020 году договора управления многоквартирным домом по адресу:

Московская область, Наро-Фоминский р-он, г. Апрелевка, ул. Фадеева, дом 20

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2020	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	909 415
4.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	4 089 198
5.	Получено денежных средств, всего:	руб.	3 641 176
5.1	в том числе: денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	3 603 575
5.2	денежных средств от использования общего имущества	руб.	37 601
6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	638 080
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
Наименование работы (услуги)-			

7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	289 989
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	157 515
9.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	703 244
10.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
11.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	194 141
12.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	509 719
13.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	328 595
14.	Электроснабжения мест общего пользования	руб.	234 589
15.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	4 429
16.	Работы по содержанию и ремонту мусоропровода в многоквартирном доме	руб.	115 002
17.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	543 949
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	389 605
Итого:			3 470 777
Общая информация по представленным коммунальным услугам			
19	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 830 434
20.	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	5 005 359

21.	Оплачено потребителями коммунальных услуг		руб.	4 037 517			
22.	Задолженность потребителей на конец периода		руб.	967 842			
Информация о предоставленных коммунальных услугах							
	Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено потребителями коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
	1	2	3	7	8	9	10
	Отопление	Гкал	826,455	2 322 603	2 312 754	9 849	-
	Горячее водоснабжение	куб.м	6884,618	1 374 678	899 040	475 638	-
	Холодное водоснабжение	куб.м	11410	388 752	341 324	47 428	-
	Водоотведение	куб.м	18294	531 029	443 383	87 646	-
	Электроснабжение	кВт.ч	78479	53 459	41 016	11 443	-
	Обращение с ТКО			334 838			

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
23.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	27
24.	Направлено исковых заявлений	ед.	10
25..	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	372 900