

Управляющая организация:
ООО "НОВЫЙ ГОРОД"



**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
многоквартирным домом за 2021 год по адресу:
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Дубки, дом 11**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчетного периода	01.01.2021	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2021	

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	649 767
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		5 758 648
5	Получено денежных средств, всего:	руб.	5 941 760
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	5 902 324
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	39 436
6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	466 655

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	1 036 344
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	236 272
9	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	938 889
10	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	
11	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	248 272
12	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей территории	руб.	671 133
13	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	393 494
14	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	701 675
15	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	2 944
16	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	0
17	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	820 119
18	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	562 484

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

19	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	942 615
20	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	8 504 855
21	Оплачено потребителями	руб.	7 923 480
22	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 523 990

Информация о предоставленных коммунальных услугах

23 Вид коммунальной услуги		Электроснабжение	
23.1.	Единица измерения		кВт.ч
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	548 230
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	180 415
23.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1 572 783
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	1 531 366
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	221 832
24 Вид коммунальной услуги		Отопление	
24.1.	Единица измерения		Гкал
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	1500,509
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
24.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	4 216 910
24.5.	Оплачено потребителями	руб.	3 722 770
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	494 140
25 Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение	
25.1.	Единица измерения		куб.м
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	7639
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	581 773

25.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1 652 914
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	1 541 366
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	693 321
26	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
26.1.	Единица измерения		куб.м
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	13116,74
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	73 396
26.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	452 098
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	490 500
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	34 994
27	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
27.1.	Единица измерения		куб.м
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	20757,36
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	107 031
27.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	610 150
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	637 478
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	79 703
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
28	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	38
29	Направлено исковых заявлений	ед.	7
30	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	3 528 131