

Управляющая организация:  
ООО "НОВЫЙ ГОРОД"



**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
многоквартирным домом за 2021 год по адресу:  
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Дубки, дом 15**

| № п/п | Наименование параметра        | Ед.изм.    | Показатель |
|-------|-------------------------------|------------|------------|
| 1     | Дата начала отчетного периода | 01.01.2021 |            |
| 2     | Дата конца отчетного периода  | 31.12.2021 |            |

**Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

|      |  |      |            |
|------|--|------|------------|
| 3    | Задолженность потребителей на начало периода                         | руб. | 843 260    |
| 4    | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего |      | 17 155 439 |
| 5    | Получено денежных средств, всего:                                    | руб. | 17 118 624 |
|      | в том числе:   |      |            |
| 5.1. | денежных средств от собственников/нанимателей помещений              | руб. | 17 015 948 |
| 5.2. | денежных средств от использования общего имущества                   | руб. | 102 676    |
| 6    | Задолженность потребителей на конец периода                          | руб. | 880 075    |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

| №п/п | Наименование работы (услуги)   | Ед.изм. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
|------|--|---------|---|
| 7    | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)  | руб.    | 2 842 749                                   |
| 8    | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности   | руб.    | 708 816                                     |
| 9    | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами  | руб.    | 2 830 303                                   |
| 10   | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов   | руб.    |   |
| 11   | Содержание аварийно-диспетчерской службы   | руб.    | 848 887                                     |
| 12   | Работы по содержанию и благоустройству прилегающей территории  | руб.    | 2 168 161                                   |
| 13   | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | руб.    | 1 057 800                                   |
| 14   | Электроэнергия мест общего пользования   | руб.    | 1 101 069                                   |
| 15   | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции  | руб.    | 8 809                                       |
| 16   | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме   | руб.    |   |
| 17   | Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме   | руб.    | 2 461 428                                   |
| 18   | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  | руб.    | 2 017 411                                   |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

|    |  |      |            |
|----|--|------|------------|
| 19 | Задолженность потребителей на начало периода | руб. | 770 329    |
| 20 | Начислено поставщиками коммунальных услуг    | руб. | 25 344 995 |
| 21 | Оплачено потребителями                       | руб. | 23 080 298 |
| 22 | Задолженность потребителей на конец периода  | руб. | 3 035 026  |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах**

|       |  |          |                              |
|-------|--|----------|------------------------------|
| 23    | <b>Вид коммунальной услуги</b>               |          | <b>Электроснабжение</b>      |
| 23.1. | Единица измерения                            |          | кВт.ч                        |
| 23.2. | Общий объем потребления                      | нат.пок. | 1 792 140                    |
| 23.3. | Задолженность потребителей на начало периода | руб.     | 350 660                      |
| 23.4. | Начислено поставщиком коммунального ресурса  | руб.     | 6 539 470                    |
| 23.5. | Оплачено потребителями                       | руб.     | 6 842 478                    |
| 23.6. | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.     | 47 652                       |
| 24.   | <b>Вид коммунальной услуги</b>               |          | <b>Отопление</b>             |
| 24.1. | Единица измерения                            |          | Гкал                         |
| 24.2. | Общий объем потребления                      | нат.пок. | 4293,158                     |
| 24.3. | Задолженность потребителей на начало периода | руб.     | 0                            |
| 24.4. | Начислено поставщиком коммунального ресурса  | руб.     | 12 065 148                   |
| 24.5. | Оплачено потребителями                       | руб.     | 9 901 940                    |
| 24.6. | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.     | 2 163 208                    |
| 25    | <b>Вид коммунальной услуги</b>               |          | <b>Горячее водоснабжение</b> |
| 25.1. | Единица измерения                            |          | куб.м                        |
| 25.2. | Общий объем потребления                      | нат.пок. | 15171,95                     |
| 25.3. | Задолженность потребителей на начало периода | руб.     | 4 870                        |

|  |  |          |                               |
|--|--|----------|-------------------------------|
| 25.4.  | Начислено поставщиком коммунального ресурса                          | руб.     | 3 284 931                     |
| 25.5.  | Оплачено потребителями   | руб.     | 3 282 453                     |
| 25.6.  | Задолженность потребителей на конец периода                          | руб.     | 7 348                         |
| 26   | <b>Вид коммунальной услуги</b>                                       |          | <b>Холодное водоснабжение</b> |
| 26.1.  | Единица измерения  |          | куб.м                         |
| 26.2.  | Общий объем потребления  | нат.пок. | 47105,7                       |
| 26.3.  | Задолженность потребителей на начало периода                         | руб.     | 298 360                       |
| 26.4.  | Начислено поставщиком коммунального ресурса                          | руб.     | 1 624 050                     |
| 26.5.  | Оплачено потребителями   | руб.     | 1 285 731                     |
| 26.6.  | Задолженность потребителей на конец периода                          | руб.     | 636 679                       |
| 27   | <b>Вид коммунальной услуги</b>                                       |          | <b>Водоотведение</b>          |
| 27.1.  | Единица измерения  |          | куб.м                         |
| 27.2.  | Общий объем потребления  | нат.пок. | 62283,86                      |
| 27.3.  | Задолженность потребителей на начало периода                         | руб.     | 116 439                       |
| 27.4.  | Начислено поставщиком коммунального ресурса                          | руб.     | 1 831 396                     |
| 27.5.  | Оплачено потребителями   | руб.     | 1 767 696                     |
| 27.6.  | Задолженность потребителей на конец периода                          | руб.     | 180 139                       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |          |                               |
| 28   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.      | 72                            |
| 29   | Направлено исковых заявлений   | ед.      | 10                            |
| 30   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб.     | 3 199 641                     |