

Управляющая организация:  
ООО "НОВЫЙ ГОРОД"

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
С.А.Михайлов  
"15" марта 2022 г.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
многоквартирным домом за 2021 год по адресу:  
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул.Островского, дом 38

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчетного периода	01.01.2021	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2021	

**Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 213 502
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		11 939 842
5	Получено денежных средств, всего:	руб.	12 028 065
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	11 938 875
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	89 190
6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 125 279

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	1 989 287
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	449 252
9	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	2 058 808
10	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
11	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	479 489
12	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей территории	руб.	1 456 338
13	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	853 994
14	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	1 239 913
15	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	5 812
16	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	343 016
17	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	1 596 042
18	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	1 112 409

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

19	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	2 379 686
20	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	16 120 558
21	Оплачено потребителями	руб.	11 966 983
22	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	6 533 261

**Информация о предоставленных коммунальных услугах**

23	<b>Вид коммунальной услуги</b>		<b>Электроснабжение</b>
23.1.	Единица измерения		кВт.ч
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	542547
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	403 336
23.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1 950 633
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	1 984 066
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	369 903
24.	<b>Вид коммунальной услуги</b>		<b>Отопление</b>
24.1.	Единица измерения		Гкал
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	2135,667
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
24.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	6 001 907

24.5.	Оплачено потребителями	руб.	4 900 364
24.июн	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 101 543
25	<b>Вид коммунальной услуги</b>		<b>Горячее водоснабжение</b>
25.1.	Единица измерения		куб.м
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	24722
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 383 755
25.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	5 377 880
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	3 094 786
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	3 666 849
26	<b>Вид коммунальной услуги</b>		<b>Холодное водоснабжение</b>
26.1.	Единица измерения		куб.м
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	32685
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	204 969
26.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1 117 006
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	842 766
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	479 209
27	<b>Вид коммунальной услуги</b>		<b>Водоотведение</b>
27.1.	Единица измерения		куб.м
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	56927
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	387 626
27.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1 673 132
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	1 145 001
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	915 757
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
28	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	78
29	Направлено исковых заявлений	ед.	12
30	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	2 148 474