

Управляющая организация:  
ООО "НОВЫЙ ГОРОД"



**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
многоквартирным домом за 2021 год по адресу:  
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Цветочная аллея, дом 9**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчетного периода	01.01.2021	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2021	

**Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 012 300
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		7 929 384
5	Получено денежных средств, всего:	руб.	7 867 485
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	7 772 280
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	95 205
6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 074 199

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	696 068
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	315 029
9	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домов	руб.	1 358 229
10	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
11	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	297 796
12	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей территории	руб.	706 845
13	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	526 064
14	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	543 058
15	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	3 838
16	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	217 948
17	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	1 093 492
18	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	853 306

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

19	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	642 966
20	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	10 865 722
21	Оплачено потребителями	руб.	9 895 742
22	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 612 946

**Информация о предоставленных коммунальных услугах**

23	<b>Вид коммунальной услуги</b>		<b>Электроснабжение</b>
23.1.	Единица измерения		кВт.ч
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	762 154
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	80 882
23.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	2 618 608
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	2 654 862
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	44 628
24.	<b>Вид коммунальной услуги</b>		<b>Отопление</b>
24.1.	Единица измерения		Гкал
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	1935,8
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
24.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	5 440 217

24.5.	Оплачено потребителями	руб.	4 314 250
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 125 967
25	<b>Вид коммунальной услуги</b>		<b>Горячее водоснабжение</b>
25.1.	Единица измерения		куб.м
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	6458,71
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	381 128
25.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1 403 199
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	1 514 753
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	269 574
26	<b>Вид коммунальной услуги</b>		<b>Холодное водоснабжение</b>
26.1.	Единица измерения		куб.м
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	19019,66
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	114 564
26.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	655 453
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	622 483
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	147 534
27	<b>Вид коммунальной услуги</b>		<b>Водоотведение</b>
27.1.	Единица измерения		куб.м
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	25476,67
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	66 392
27.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	748 245
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	789 394
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	25 243

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

28	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	51
29	Направлено исковых заявлений	ед.	12
30	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	2 068 594