

Управляющая организация:
ООО "НОВЫЙ ГОРОД"



**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
многоквартирным домом за 2025 год по адресу:
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Дубки, дом 15**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчетного периода	01.01.2025	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2025	

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 828 692
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		24 151 737
5	Получено денежных средств, всего:	руб.	24 245 234
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	24 075 359
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	169 875
6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 735 195

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7	Работы по текущему ремонту	руб.	2 097 098
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	715 136
9	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами	руб.	4 505 103
10	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
11	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	968 654
12	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей территории	руб.	4 126 717
13	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	2 386 068
14	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	732 291
15	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	10 824
16	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	0
17	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	2 838 493
18	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	4 223 663

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

19	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	402 365
20	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	9 895 567
21	Оплачено потребителями	руб.	9 336 510
22	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	961 422

Информация о предоставленных коммунальных услугах

23	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
23.1.	Единица измерения		кВт.ч
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	1 849 266
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	402 365
23.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	9 895 567
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	9 336 510
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	961 422
24.	Вид коммунальной услуги		Отопление
24.1.	Единица измерения		Гкал
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
24.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
24.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
25	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
25.1.	Единица измерения		куб.м
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0

25.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
26	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
26.1.	Единица измерения		куб.м
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
26.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
27	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
27.1.	Единица измерения		куб.м
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
27.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
28	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	198
29	Направлено исковых заявлений	ед.	11
30	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 845 484